

Elezioni amministrative del 3 e 4 ottobre 2021

**COALIZIONE A SOSTEGNO DEL CANDIDATO SINDACO
GERARDO STEFANELLI**



**PROGRAMMA AMMINISTRATIVO
“ MINTURNO 2030 ”**

**FACCIAMO
GRANDE
MINTURNO.**

Un ente moderno

Che investe sulle proprie risorse umane

La **formazione e l'aggiornamento professionale continuo**, come obiettivi primari, dovranno essere integrati con l'affiancamento alle professionalità prossime al congedo, in modo da accrescere la performance della macchina amministrativa. Per questo saranno anche definiti ed attuati **piani formativi** incentrati sulle nuove tecnologie e sulla capacità di interazione con i programmi comunitari e nazionali previsti dal PNRR (Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza).

Dare spazio a **nuove professionalità** sia attraverso l'assunzione che attraverso la progressione del personale interno dell'ente, per assolvere ai nuovi obblighi derivanti dai programmi della Pubblica Amministrazione.

Che ammoderna il lavoro e semplifica il rapporto con i cittadini

Il percorso dell'agenda digitale, nel progetto Minturno2030 prevedrà la **digitalizzazione dei servizi** verso i cittadini, in linea con le previsioni del piano di digitalizzazione nazionale.

Il "**comune in APP**" sarà la nuova frontiera dei servizi al cittadino e contemporaneamente dovrà essere previsto un adeguamento dell'architettura della rete e dei servizi online.

La digitalizzazione dei servizi tributi e demografici potrà permettere ai cittadini di interagire con le proprie personali posizioni comodamente da casa.

Un comune più moderno anche negli spazi

Per supportare la trasformazione digitale sarà fondamentale conseguire un adeguamento degli attuali spazi di lavoro ed il reperimento di nuovi locali adeguati alle norme in materia di sicurezza sui luoghi di lavoro. Il percorso di **dematerializzazione della carta**, quindi, sarà fondamentale per conseguire i nuovi obiettivi di efficienza.

Una città sicura

La sicurezza come priorità

La sicurezza del territorio deve essere intesa anche e soprattutto come presenza delle forze dell'ordine sui luoghi ed è pertanto prioritario **rafforzare** il corpo di Polizia Locale sia in termini di **personale** che di **tecnologie** per il controllo territoriale.

Allo stesso modo, una città turistica dovrà prevedere un adeguato contingente di polizia locale stagionale, con riferimento alle zone di maggior afflusso di persone.

La sicurezza stradale

Per rendere più veloce ed efficiente la cura delle strade pubbliche e la realizzazione di nuovi tratti di marciapiede sarà promosso, redatto ed approvato un **“piano di investimenti e di manutenzione dell'intera rete viaria comunale”**.

L'evoluzione della rete stradale comunale dovrà necessariamente prevedere l'adeguamento e la creazione di **percorsi pedonali e marciapiedi** nelle zone urbanizzate del territorio, con particolare riferimento al completamento dei marciapiedi sulla Via Appia.

Attraverso progetti mirati all'intercettazione dei fondi del PNSS (piano Nazionale di Sicurezza Stradale) sarà possibile, soprattutto per le vie ex provinciali, oggi strade locali, prevedere sia l'adeguamento della banchina che del nastro stradale oltre la realizzazione di nuova illuminazione ed attraversamenti pedonali.

Prevenzione del rischio idrogeologico

In questi anni il comune ha affrontato molte emergenze di tipo alluvionale per le quali si rende necessario prevenire gli eventi e predisporre un **“piano di azione e gestione dei fossi naturali e dei canali”**, garantendo il deflusso in condizioni di piena e di emergenza, ma anche con il rinverdimento di scarpate attraverso interventi di ingegneria naturalistica per prevenire frane e smottamenti.

Protezione Civile

Oltre al rafforzamento delle dotazioni della squadra di protezione civile, si dovrà garantire il costante adeguamento ed aggiornamento del **piano di emergenza comunale**.

Per la riduzione del **rischio incendi**, dovrà essere predisposto ed approvato un piano preventivo di sorveglianza attiva delle zone a rischio incendio anche attraverso il ricorso alla più evoluta tecnologia con telecamere e sensori infrarossi.

Completamento del progetto **“Tsunami Ready”** attraverso la predisposizione del piano relativo al rischio tsunami in collaborazione con l'INGV (*Istituto Nazionale di Geofisica e Vulcanologia*) e la Presidenza del Consiglio dei ministri.

Una città che si trasforma

Attraverso la realizzazione ed il completamento di opere pubbliche

○ **Minturno**

- Rifacimento vicoli (opera in parte già finanziata dalla Regione Lazio)

- Castello, realizzazione via di fuga (opera in parte già finanziata dalla Regione Lazio)
- Castello incantato e parco tematico digitale della cultura popolare
- Ripresa /completamento dei lavori denominati "Minturno 3-4"
- Realizzazione Parcheggio – Via Generale Ciuffo/Via dei Fossi- senso unico
- Rifacimento manto erboso Campo sportivo "Caracciolo Carafa" (*progetto presentato a valere dell'avviso pubblico "Bando Sport e Periferie 2020" - istruttoria in corso*)
- Largo XX Agosto (*progetto già finanziato*)
- Riqualficazione funzionale e adeguamento normativo, edificio Ex Pretura
- Riqualficazione degli spazi esterni al "campus scolastico"
- Realizzazione Parcheggio – Via degli Eroi- Punto di Primo intervento
- Realizzazione ampliamento Cimitero Comunale

- *Fontana Perrelli*
 - Riqualficazione area verde/area giochi "Padre Pio"
 - Rifacimento campo sportivo "Mirko Alfieri"
 - Messa in sicurezza Via per Castelforte
 - Completamento marciapiedi Via per Castelforte
 - Realizzazione area parcheggio zona scolastica- ingresso Via Finadea (area privata)
 - Messa in sicurezza Via Valletta (zona industriale Parchi)
 - Completamento tratto fognario via Ponte Garigliano

○ **Scauri**

Scauri Alta

- *Piano valorizzazione Monte D'Oro:*
 - Messa in sicurezza di via Monte d'Oro: realizzazione marciapiede di collegamento da via lungomare Nazario Sauro- Via Monte d'Oro, pubblica illuminazione, adeguamento viabilità con istituzione senso unico
 - sistemazione strada di collegamento/ accesso alla Torre di Scauri
 - illuminazione della Torre di Scauri
 - realizzazione osservatorio astronomico e stazione meteo web sul promontorio di Monte d'oro
 - realizzazione condotta fognaria

- realizzazione strada di collegamento via Monte D'Oro-Via Pecorini
- Località Tore - riqualificazione piazzetta Via Tore/Via Gesualdo
- Tombinamento del torrente lungo Via Don Antonio Pecorini
- Messa in sicurezza ingresso Via Appia/via della Taverna, ampliamento e realizzazione area parcheggio spazio retrostante edifici scolastici (Scuola Media Fedele)

- *Scauri centro:*
 - riqualificazione "Piazza Falcone" spazio antistante stazione Fs (lato monte), realizzazione area pedonale e nodo di scambio pullman/monopattini /bici
 - acquisizione terreni per ampliamento parcheggio area Piazzale Borsellino (parcheggio lato mare)
 - riqualificazione, con totale rifacimento della pavimentazione e verde pubblico, Lungomare Nazario Sauro
 - realizzazione piazza Lungomare Nazario Sauro area Lido Aurora- Villetta- Piazza Caio Mario
 - sistemazione Piazza Padre Pio (Via Italo Balbo)
 - realizzazione marciapiedi Via delle Ville Romane (Ex Via Fusco)
 - realizzazione area giochi lungomare (tratto Snack Bar Player/ Wave)
 - campo di basket all'aperto presso Palazzetto dello Sport
 - Area Ex Sieci- "Minturno Re-Life: I Luoghi dello stare progetto di rifunionalizzazione di aree urbane dismesse degradate
 - riqualificazione integrale di Parco Ex Recillo (opera in parte già finanziata dalla Regione Lazio)
 - lavori di riqualificazione ed insonorizzazione del Centro di Raccolta dei Rifiuti (opera già finanziata dalla Provincia di Latina)

- **Marina di Minturno**
 - Completamento marciapiedi (lato monte) nel tratto Via Pastino Grande- Area Archeologica di Minturnae
 - Completamento marciapiedi (lato mare) nel tratto zona Faraone- Farmacia Simonelli
 - Completamento opere connesse alla nuova Scuola di Marina di Minturno, realizzare marciapiedi, pubblica illuminazione, gestione acque in via D. Tuccinardi (opera già finanziata)
 - Completamento delle opere di Piazza Monte d'Argento con l'area giochi

- “Lotto B” (opera già finanziata)
 - Realizzazione Piazza Area Pastino Grande (progetto presentato a valere dell’avviso pubblico “Periferie” - istruttoria in corso)
 - Realizzazione Piazza area Piazza Don Luigi Marchetta- Chiesa S. Biagio
 - Riquilificazione area Centro Maricae
 - Viabilità zona scuole - Via Pietro Fedele
 - Realizzazione skateboard (Piazza Marinai d’Italia)
 - Realizzazione marciapiedi Via Colombo
 - Cittadella dello Sport da realizzarsi in Contrada Faraone, con il relativo ampliamento dell’area del Palazzetto dello Sport
 - Nuovo edificio campus scolastico comprensivo da attuarsi attraverso i fondi reperiti da un piano di valorizzazione degli ex edifici scolastici

 - *Levante:*
 - Riquilificazione e messa in sicurezza Area Piazza Largo Bassani (progetto presentato a valere dell’avviso pubblico “Periferie” - istruttoria in corso)
 - Rifacimento piani viari, via degli arenili e, via Bettino Craxi con realizzazione senso unico
 - dorsale fognaria via degli arenili
 - Valorizzazione dei luoghi della cultura, parco culturale “Passo del Garigliano” (progetto finanziato dalla Regione Lazio)
 - Riquilificazione sponda destra del fiume Garigliano
 - Riquilificazione/adeguamento normativo “Canile Comunale”

 - **Pulcherini**
 - Abbattimento della vecchia scuola e realizzazione struttura polifunzionale con materiali e tecnologie eco-compatibili
 - Piano acquisizione e manutenzione viabilità rurale
 - Realizzazione Campo polivalente per ragazzi
 - Metanizzazione frazione

 - **Tufo**
 - Acquisizione e abbattimento immobile denominato “Villa Nerone” - realizzazione parcheggi
 - Realizzazione Villaggio dei ragazzi, attraverso una convenzione con la Curia per l'utilizzo degli spazi parrocchiali, oggi Campo di Calcio
-

- Metanizzazione frazione
- Rivisitazione progetto fabbricato "ex Suore"
- Sistemazione viabilità area San Vito

- **S. Maria Infante**
 - Metanizzazione frazione
 - Sistemazione fontane storiche
 - Realizzazione della Casa dell'arte presso ex scuola
 - Museo della pace presso ex casa del contadino
 - Rifacimento Piazza Pimpinella con area giochi e riqualificazione monumenti
 - Realizzazione area ludico ricreativa area case Ater
 - Sistemazione viabilità rurale

- **Tremensuoli**
 - Metanizzazione frazione
 - Completamento area sottostante P.zza Capotrivio
 - Sistemazione area adiacente scuola infanzia, ex sollevamento fognario

Una città orgogliosa della propria identità

Insegna e valorizza la propria storia, gli uomini ed i luoghi

Per il mondo del folklore, dopo la pandemia COVID-19, sarà fondamentale riprendere tutte le attività e gli scambi culturali realizzati in occasione della Sagra delle Regne. Per favorire questo percorso sarà necessaria la creazione di un **"ostello del folklore"** destinato ad ospitare i gruppi folk in transito per il centro Italia. Tale ostello, attraverso la sinergia propulsiva di un accordo di valorizzazione con il FEC (Fondo Edifici di Culto) e l'Ordine dei Frati Minori, potrà ridare vita al vecchio convento francescano con la duplice funzione di essere anche **"la casa dell'emigrante"**, intesa come il luogo in cui i giovani delle comunità minturnesi di tutto il mondo potranno trovare a Minturno il loro punto di appoggio, di solidarietà e di sosta.

I percorsi della memoria

Ora più che mai è il momento di dare forza al progetto **"percorsi della memoria"** attraverso un'azione sinergica con la scuola al fine di tracciare e tramandare i riflessi dei grandi eventi della storia sulla comunità tramite la continua raccolta di testimonianze dirette che permettono una continua connessione tra vecchie e nuove generazioni.

Il Castello di Minturno ed il Parco Robinson saranno i fulcri di un **museo della cultura**

popolare in cui rivelare le peculiarità proprie della comunità minturnese con l'utilizzo di nuove tecnologie e nuovi stili narrativi.

Il **Minturnese**, premio ormai istituito ad ottobre di ogni anno, darà luce ad una rassegna settimanale basata sulla valorizzazione e il ricordo di quei personaggi che hanno avuto un ruolo rilevante nella storia del nostro paese.

Una città pulita e sostenibile

Grande patto del mare

Cabina di regia con la Regione Lazio, la Provincia di Latina, Ato4 ed i comuni della riviera di Ulisse per l'acquisto di una imbarcazione per l'aspirazione ed il filtraggio delle schiume in mare e per la realizzazione di azioni sinergiche tese alla **salvaguardia della qualità delle acque marine**.

Attuazione dell'**area sensibile** con la delocalizzazione degli impianti di itticoltura ed il potenziamento della capacità della **depurazione** delle acque reflue.

La Raccolta Differenziata

Il successo della raccolta differenziata è senza dubbio un risultato dell'intera comunità. La nuova stagione si prefigge l'obiettivo del raggiungimento della percentuale dell'**80%** ed il progressivo passaggio ad una "**tariffazione puntuale**" dei rifiuti con l'introduzione delle opportune premialità per i cittadini virtuosi.

Con l'istituzione delle "**guardie ambientali**" e l'attivazione del "**servizio di supporto ai tributi**" sarà possibile attuare le giuste politiche di repressione sia dell'abbandono dei rifiuti che dell'evasione della TARI.

Obiettivo Plastic-free

Visto il successo delle "**cassette dell'acqua**", nell'immediato futuro sarà previsto, in attuazione delle **politiche plastic-free** già sottoscritte dall'Amministrazione, l'installazione di nuove cassette in ogni frazione.

Servizio idrico integrato

Con il gestore del Servizio Idrico Integrato sono stati concordati i lavori di collegamento dell'intera rete acquedottistica alla condotta proveniente dalla Regione Campania che, oltre a garantire l'afflusso di **maggiore portata idrica**, permetterà di fronteggiare in inverno il problema della torbidità attraverso l'isolamento della rete cittadina dalla sorgente di Capodacqua.

Con l'intervento del Comune ad un tavolo tecnico permanente col Gestore del Servizio

Idrico si avrà modo di favorire il **completamento infrastrutturale della rete fognaria** nelle località ancora non servite dalla fognatura pubblica.

Torrenti e fossi di scolo

Dopo il progetto "rewetland" di fitodepurazione del tratto terminale del torrente Rio Recillo, il percorso di salvaguardia del mare viene a completarsi con la realizzazione di **vasche di prima pioggia** sul lungomare in modo da pretrattare le acque di dilavamento stradale prima della immissione nei canali di troppopieno.

Illuminazione pubblica e smart city

È ormai giunta al termine la fase di studio della rete di illuminazione pubblica, per la quale si prevede l'attuazione del **progetto "Smart-Lux"**, una rivoluzione tecnologica che permetterà il controllo da remoto di ogni singolo lampione con la possibilità di spegnere e accendere in maniera selettiva e di regolare il grado di illuminazione sull'intero territorio, oltre ad avere il diretto controllo di gestione e manutenzione.

La nuova rete di illuminazione sarà il vettore di un sistema **wi-fi cittadino** a copertura dell'intero territorio del comune.

Favorire l'uso di energie da fonti rinnovabili

In attuazione dei protocolli già sottoscritti, tutti gli edifici pubblici dovranno attingere ad energie da **fonti rinnovabili** per almeno il 50% nei prossimi cinque anni. Il comune dovrà accedere alle forme di finanziamento europeo e previste per l'asset energetico anche dal PNRR.

educazione e scuola

La sostenibilità deve essere un presupposto per la vita dell'intera comunità e pertanto saranno previsti investimenti sull'educazione alla sostenibilità con i **programmi di educazione** Eco-Schools e Bandiera Blu.

verde pubblico

Con il "**piano di manutenzione del verde**" sarà possibile, attraverso l'attuazione di un programma di manutenzione pluriennale programmata del verde, non solo una corretta **manutenzione** ma anche il progressivo **incremento** delle specie arboree in coerenza con il piano.

La partecipazione di privati e operatori economici alla cura del verde, con l'attuazione dei **patti di collaborazione**, sarà altresì un ulteriore motore propulsivo della coesione territoriale e della cittadinanza attiva.

qualità dell'aria

In relazione alla qualità dell'aria verrà realizzata una **rete di centraline di rilevazione** dei dati atmosferici che permetterà di monitorare in tempo reale la qualità dell'aria.

Un piano di monitoraggio e di smaltimento dell'amianto

Il comune dovrà prevedere l'agevolazione della rimozione dell'amianto attraverso politiche di incentivazione che possano confluire in un **piano di monitoraggio** dell'amianto sul territorio, in modo da limitarne l'abbandono nell'ambiente.

Una sistema di mobilità integrata e sostenibile

Il progetto Minturno2030, in attuazione del **"piano urbano della mobilità"**, prevede di riorganizzare completamente la mobilità cittadina al fine di creare un sistema che disincentivi l'utilizzo delle auto private, favorendo i sistemi di **mobilità integrata, smart e sostenibile** collegati con una più estesa rete di nodi di interscambio.

Lo scopo è la creazione di un sistema di trasporti che permetta di ridurre l'impatto ambientale del settore, rendendo al contempo gli spostamenti più efficienti e veloci.

Sarà il Comune a creare le condizioni per una **sinergia tra pubblico e privato**, tesa al rafforzamento dell'intero sistema di mobilità sia collettiva che individuale, legata soprattutto all'integrazione tra i vari servizi e allo scambio tra le varie opportunità offerte.

L'innovazione sarà rappresentata dai trenini elettrici, da navette di prossimità, dal bike-sharing, car-sharing ai monopattini ed ogni sistema di micro-mobilità che possa integrare e coniugare le esigenze sia turistiche che fisiologiche dell'intera comunità.

Molteplici sono gli **obiettivi** che hanno a che fare sia con l'ecologia e l'ambiente, che con la qualità della vita dei cittadini:

- ▶ Percorso ciclabile protetto sulla Ciclopista del Sole tra Monte d'Oro e l'Area Archeologica di Minturno;
- ▶ Ciclopista dell'Anello delle Frazioni con integrazione dei percorsi della mobilità dolce;
- ▶ Installazione sull'intero territorio di colonnine per ricarica auto elettriche;
- ▶ Potenziamento del Trasporto Pubblico Locale;
- ▶ Trenino turistico elettrico;
- ▶ Monopattini, bici elettriche;
- ▶ Car-sharing e bike-sharing;
- ▶ Navetta estiva per le frazioni del territorio;

- ▶ Approvazione regolamento e bando per NCC (noleggio con conducente);
- ▶ Protocollo d'intesa con Ferrovie dello Stato per la riqualificazione e potenziamento della stazione ferroviaria.

Una città attenta allo sviluppo e alla pianificazione del territorio

Piano regolatore comunale

Quello dell'approvazione di una variante alla pianificazione territoriale vigente dovrà essere un **processo partecipativo e democratico** che, nella sua definizione e attuazione, coinvolge tutti i settori. Non un mero piano regolatore, dunque, ma una pianificazione degli obiettivi ambientali e delle azioni da mettere in atto su diversi asset di sviluppo, capace di indirizzare nel breve e nel lungo periodo verso una **rinascita tangibile dell'economia nel rispetto dei luoghi, dei paesaggi e del territorio**.

Tutto questo è possibile solo attraverso l'ufficio di piano interno all'ente ed un programma di partecipazione attiva dei vari stakeholders.

La parola urbanistica nel nostro territorio è stata confusa spesso con la parola edilizia. All'edilizia sono connessi i lavori dei singoli edifici, all'urbanistica la pianificazione e lo sviluppo del territorio nel suo insieme. Su questi concetti siamo fermi all'approvazione del Piano Regolatore vigente, risalente al 1984, ed in quasi quarant'anni sono intervenute pianificazioni sovraordinate e diversi condoni edilizi che hanno tracciato un percorso evolutivo ben diverso da quello previsto.

Valorizzare e tutelare le risorse naturali, economiche, storiche e culturali:

è importante adottare gli strumenti della tutela e di pianificazione attraverso **programmi integrati**, in modo da tener conto maggiormente delle risorse del territorio.

Rigenerare e rinnovare il patrimonio edilizio esistente rendendolo più sicuro, fruibile e moderno:

rinnovare e riadattare il costruito alle nuove esigenze limitando così il **consumo di suolo** e rispettando i criteri della pianificazione regionale del **PTPR** (Piano Territoriale Paesaggistico Regionale).

Potenziare i servizi esistenti e creare nuove e più adeguate infrastrutture:

creare servizi ed infrastrutture che siano in grado di soddisfare le esigenze di una città che punta ad una economia più forte, basata su flussi importanti, che garantisca una **migliore qualità della vita** dei suoi cittadini.

Piano di utilizzazione degli arenili

È stato definitivamente approvato lo scorso maggio il **PUAR** (Piano Utilizzazione degli Arenili Regionale), per il quale si prevede che i comuni definiscano la pianificazione di dettaglio nel rispetto delle regole dettate dal piano sovraordinato secondo le proprie e specifiche esigenze. Minturno dovrà portare a termine, quindi, il percorso già avviato nei tempi più rapidi possibili in modo da consentire, una volta approvato lo strumento, gli opportuni investimenti da parte degli operatori del settore.

Definizione e approvazione del Piano di Zonizzazione Acustica

Nella fase di definizione del Piano Regolatore Comunale dovrà essere redatto il **Piano di Zonizzazione Acustica** ovvero la classificazione delle aree del territorio in base alle caratteristiche delle sorgenti sonore ivi presenti ed alla loro destinazione d'uso, stabilita compatibilmente con il Piano Regolatore Generale (PRG).

Completamento del percorso della variante Camping

È giunta alla verifica di assoggettabilità VAS la **"Variante Campeggi"** già approvata in Consiglio Comunale, per la quale dovrà essere accelerato il più possibile il processo di approvazione in modo da consentire agli operatori di potenziare, migliorare ed investire nel settore.

Una comunità coesa

Che mira alla costruzione di contesti inclusivi capaci di superare ogni forma di barriera

Tra gli obiettivi primari, la progressiva **eliminazione delle barriere architettoniche**, attraverso la redazione ed approvazione del **PEBA** (Piano di Eliminazione delle Barriere Architettoniche).

Che non lascia nessuno indietro

Costruzione della **"rete sociale"** contro le povertà educative che coinvolga le scuole, i servizi sanitari e comunali, gli enti del terzo settore e soprattutto la cittadinanza.

Dare vita ad una **"Rete associativa"** partecipe delle politiche del territorio che riconosca il valore aggiunto dell'azione volontaria ed un ruolo partecipativo agli enti del terzo settore attraverso la **"Consulta delle Associazioni"** e attraverso le forme di co-programmazione e co-progettazione degli interventi sociali così come previsto dal Nuovo Codice del terzo settore (articolo 55 del D.Lgs 117/2017).

Che passa dai giovani e dalla scuola

Sottoscrizione del **"patto educativo di comunità"** per implementare una relazione collaborativa favorendo i meccanismi di co-programmazione e di co-progettazione degli interventi.

Attivazione dell'**osservatorio scolastico comunale**, inteso come luogo di confronto costante tra utenti ed istituzioni.

Investendo sul futuro attraverso lezioni di coding, digital innovation e lingue straniere per gli studenti che frequentano le scuole del territorio.

Attenta alla terza età

Le politiche della terza età dovranno necessariamente riguardare i **Centri Anziani** che alla luce della nuova normativa Regionale dovranno avere un nuovo asset organizzativo e giuridico tale da coinvolgere attivamente i nostri anziani con una serie di programmi volti a favorire la socializzazione il confronto tra generazioni e l'inclusione digitale dei cittadini più maturi.

Attivazione dei **percorsi di prevenzione** della non autosufficienza (progetti prevenzione Asl e Budget Salute) e dei progetti sull'invecchiamento attivo attraverso percorsi di partecipazione.

Che sia di supporto alle disabilità

Realizzazione di una **rete di inclusione sociale attiva**, per la piena integrazione delle persone con disabilità.

Realizzazione di un **centro diurno** per le persone non autosufficienti, che consenta di tenere all'interno dei nuclei familiari la persona non autosufficiente.

Che coinvolge la comunità

Attraverso il **regolamento dei beni comuni**, approvato dal consiglio comunale nel 2021 i cittadini potranno prendersi cura degli spazi pubblici in maniera strutturata e programmata incidendo così sul **senso civico di appartenenza** della comunità.

Che si prende cura della salute dei propri cittadini

Lavorando in sinergia con la ASL per utilizzare gli 800mila euro stanziati dalla regione per i lavori di **recupero strutturale dell'edificio di Via degli Eroi ex ospedale**, che diventerà a breve una **casa della salute** con potenziamento degli spazi destinati ad ambulatori medici nonché con l'attivazione delle **UCP** (unità di cure primarie) al fine di rafforzare i servizi sanitari a disposizione dei cittadini.

Che continua ad investire sulle attività di sensibilizzazione alla prevenzione.

Minturno una città turistica

Da turismo di massa a turismo di qualità: il partenariato pubblico-privato

Il turismo è essenziale per la crescita e l'occupazione, lo sviluppo territoriale, la gestione del patrimonio culturale e naturale, il rafforzamento dell'identità locale.

Obiettivo fondamentale per il Comune è quello di migliorare l'offerta turistica, passando da un turismo di massa ad uno di **qualità**, che contribuisca allo sviluppo sostenibile comunale, migliorandone la competitività delle attività commerciali, che risponda alle aspirazioni sociali dei cittadini e che preservi l'ambiente culturale e naturale locale. Si tratta di un concetto di grande importanza, da cui dipendono scelte cruciali e strategiche per il futuro del turismo territoriale. Dal punto di vista dell'offerta, la "qualità" nel turismo dovrà essere ricercata non solo nella **facilità di accesso al servizio e alla sua fruizione** (trasporti, pro-loco, riconoscibilità del marchio, ecc.) ma anche in **standard elevati** (ad esempio nella ricettività, nella ristorazione, nelle eccellenze locali, ecc.) da costruire in **partenariato pubblico-privato** attraverso la stretta collaborazione tra Ente e Consorzio Unico, e in cui tutte le categorie economiche cittadine dovranno essere rappresentate. La volontà è quella di costituire una gestione integrata della qualità turistica attraverso l'istituzione di **incentivi** che favoriscano la nascita e lo sviluppo dell'iniziativa privata nel miglioramento della qualità del turismo, che proceda sui fronti dello sviluppo economico, della tutela dell'ambiente e dell'identità dei residenti.

Importante sarà inoltre aumentare il ventaglio di risorse per differenziare la propria offerta con **attività combinate** (divertimento, sport, patrimonio culturale e naturale, gastronomia, ecc.) **dislocate su tutto il territorio e durante tutto l'anno**, grazie alle quali si avranno effetti positivi non solo sui visitatori ma anche e soprattutto sui professionisti del settore (e relativo personale) e popolazione locale.

Le strutture ricettive

La qualità delle strutture ricettive contribuisce in maniera significativa all'immagine positiva della destinazione turistica. Incentivare la costituzione di un'associazione di case vacanze che stringa un **protocollo d'intesa** con l'ente comunale, significa da un lato stabilire degli standard qualitativi da rispettare, dall'altro perseguire seguenti obiettivi:

- ▶ censimento degli alloggi turistici;
- ▶ innalzamento della qualità dell'offerta di alloggi;
- ▶ censimento e controllo delle presenze sul territorio attraverso la polizia locale

ma anche con il contributo degli operatori motivati da incentivi (riduzioni tributarie e tassative)

brand turistico

Il brand turistico serve per **identificare e trasmettere** un territorio, la sua offerta turistica e i suoi valori, ed allo stesso tempo per posizionare questa offerta in un segmento specifico del mercato così che la domanda da parte del turista sia soddisfatta e quindi possa convertire il suo interesse nella fruizione e nella visita al territorio.

Il percorso per il raggiungimento di identificazione è stato incentrato su tre grandi progetti turistici comprensoriali già avviati con i finanziamenti dalla Regione Lazio attraverso il Distretto Tecnologico dei Beni Culturali del Lazio:

- 1) **riviera di Ulisse e dei sogni incantati** che riguarda la valorizzazione attraverso nuove tecnologie del castello di Minturno del Cisternone Romano di Formia e del Palazzo della Gran Guardia di Gaeta
- 2) **Passaggi borbonici nel Lazio meridionale** introdotto dalla Soprintendenza del Lazio Meridionale e che mette in rete Il Ponte Borbonico, La Tomba di Cicerone ed il Mausoleo di Munazio Planco in un percorso che racconta l'era borbonica con l'ausilio di nuove tecnologie
- 3) Costruzione della **destinazione turistica del Lazio meridionale** attraverso un consorzio che unisce i comuni della Riviera di Ulisse con l'area del casinate, già finanziato dalla regione Lazio e guidato dal Parco Regionale dei Monti Aurunci

La connotazione e identificazione sarà percorsa anche con altri investimenti importanti che rendono i luoghi unici nel loro genere, questo obiettivo viene percorso parallelamente su altri progetti che hanno sì una finalità infrastrutturale, ma anche quella di potenziare l'offerta turistica del territorio:

- 1) **Parco Urbano delle Sieci** (Ex-Sieci Urban Park), riqualificazione dell'area esterna del sito ex Fornaci Sieci nel cuore di Scauri attraverso il progetto Minturno Re-Life per la rigenerazione urbana;
- 2) **Riqualificazione della Sponda Destra del fiume Garigliano**, per la quale è stato già acquisito il progetto mediante un concorso di idee.

Bandiera blu

Dapprima una sfida, poi un risultato, ora un metodo ed una serie di azioni positive.

La bandiera blu al di là del suo significato, costituisce di per sé un marchio, ma Minturno con questo strumento ha la possibilità di mantenere sviluppare determinate metodologie e parametri che sono catalizzatori di una politica di **attenzione al territorio e conservazione di standard**.

Un porto turistico ed un porto cittadino

Due distinte portualità previste nel piano degli investimenti, la prima nella baia di Scauri in adeguamento e **potenziamento dell'esistente** (Darsena Flyng – Scogliera di Monte D'Oro) la seconda con la riqualificazione della Sponda Destra del Garigliano.

Una città d'arte e di cultura

attenta alla valorizzazione del patrimonio artistico

Il **castello Ducale** attraverso la realizzazione del **Parco Tematico Digitale Culturale**, incentrato sulla **cultura popolare e medievale** di Minturno, diverrà un grande attrattore in grado di generare flussi turistici significativi e costanti intorno ai quali far nascere attività e nuovi servizi nel centro storico di Minturno.

Il comprensorio archeologico di Minturnae, il Ponte Borbonico, il Castrum, l'acquedotto romano, il tempio della Dea Maricae saranno concepiti come un **unico parco culturale** e gestiti attraverso le sinergie derivanti da opportuni **accordi di valorizzazione**.

che sia testimone dell'arte antica e moderna

Minturno non ha un teatro chiuso, ed è ormai giunto il tempo di restituire alla Città un luogo della sua cultura, costituito dall'**ex cinema di Via Principe di Piemonte**, che dovrà diventare il punto di riferimento dei movimenti artistici territoriali.

La casa dell'arte presso l'**ex scuola di Santa Maria Infante** dovrà essere l'incubatore delle nuove generazioni e delle realtà artistiche locali, permettendo la cura, la divulgazione, l'esternazione dell'arte nelle più svariate forme della musica, del cinema, del teatro e delle arti figurative.

che tramanda la sua storia e vive la propria arte

Promuovere iniziative incentrate sull'identità e sulla storia del territorio, attraverso mostre permanenti nelle aree del **MEM** (Museo Etnografico Minturnese) presso il Castello Ducale e nella rassegna annuale culturale "*il Minturnese*".

Minturno lì / / 2021

Il Candidato Sindaco

Dott. Gerardo Stefanelli

indice

| | |
|---|---|
| Un ente moderno | 1 |
| che investe sulle proprie risorse umane | 1 |
| Che ammoderna il lavoro e semplifica il rapporto con i cittadini | 1 |
| un comune più moderno anche negli spazi | 1 |
| una città sicura | 1 |
| la sicurezza come priorità | 1 |
| la sicurezza stradale..... | 2 |
| Prevenzione del rischio idrogeologico | 2 |
| Protezione Civile..... | 2 |
| una città che si trasforma | 2 |
| attraverso la realizzazione ed il completamento di opere pubbliche..... | 2 |
| o Minturno | 2 |
| o Fontana Perrelli..... | 3 |
| o Scauri..... | 3 |
| Scauri Alta | 3 |
| o Piano valorizzazione Monte D'Oro:..... | 3 |
| o Scauri centro: | 4 |
| o Marina di Minturno..... | 4 |
| o Levante: | 5 |
| o Pulcherini | 5 |
| o Tufo..... | 5 |
| o S. Maria Infante | 6 |
| o Tremensuoli..... | 6 |
| una città orgogliosa della propria identità | 6 |
| insegna e valorizza la propria storia, gli uomini ed i luoghi..... | 6 |
| I percorsi della memoria | 6 |
| Una città pulita e sostenibile | 7 |
| Grande patto del mare | 7 |
| La Raccolta Differenziata | 7 |
| Obiettivo Plastic-free..... | 7 |
| Servizio idrico integrato..... | 7 |
| Torrenti e fossi di scolo..... | 8 |
| Illuminazione pubblica e smart city | 8 |
| Favorire l'uso di energie da fonti rinnovabili | 8 |

| | |
|--|----|
| educazione e scuola..... | 8 |
| verde pubblico..... | 8 |
| qualità dell'aria | 9 |
| Un piano di monitoraggio e di smaltimento dell'amianto | 9 |
| Una sistema di mobilità integrata e sostenibile | 9 |
| Una città attenta allo sviluppo e alla pianificazione del territorio | 10 |
| Piano regolatore comunale..... | 10 |
| Valorizzare e tutelare le risorse naturali, economiche, storiche e culturali: | 10 |
| Rigenerare e rinnovare il patrimonio edilizio esistente rendendolo più sicuro, fruibile e moderno: | 10 |
| Potenziare i servizi esistenti e creare nuove e più adeguate infrastrutture:..... | 10 |
| Piano di utilizzazione degli arenili | 11 |
| Definizione e approvazione del Piano di Zonizzazione Acustica | 11 |
| Completamento del percorso della variante Camping | 11 |
| Una comunità coesa | 11 |
| che mira alla costruzione di contesti inclusivi capaci di superare ogni forma di barriera | 11 |
| che non lascia nessuno indietro | 11 |
| che passa dai giovani e dalla scuola..... | 12 |
| attenta alla terza età | 12 |
| che sia di supporto alle disabilità | 12 |
| che coinvolge la comunità..... | 12 |
| che si prende cura della salute dei propri cittadini | 12 |
| Minturno una città turistica | 13 |
| Da turismo di massa a turismo di qualità: il partenariato pubblico-privato..... | 13 |
| Le strutture ricettive | 13 |
| brand turistico | 14 |
| Bandiera blu | 14 |
| Un porto turistico ed un porto cittadino | 15 |
| Una città d'arte e di cultura | 15 |
| attenta alla valorizzazione del patrimonio artistico | 15 |
| che sia testimone dell'arte antica e moderna | 15 |
| che tramanda la sua storia e vive la propria arte | 15 |